

# Stahlhallen von Losberger – die Vielfalt der Möglichkeiten





## Losberger: Bei Stahlhallen breit aufgestellt

Die Frage, ob eine Stahlhalle in modularer oder in Massivbauweise errichtet wird, ist heute nicht mehr nur eine Frage der Zeit, sondern auch der Kosten und der Nachhaltigkeit. Hallen in Systembauweise stehen nicht nur schneller zur Verfügung, sie schneiden auch in der Kostenbetrachtung und bei Parametern der Ökobilanz besser ab.

Bei Losberger kommen zwei bedeutende Aspekte hinzu:

- Losberger verfügt, von der veritablen Schnellbauhalle bis zur Industriehalle mit bis zu 32,00 m stützenfreier Breite, über eine einzigartige Auswahl unterschiedlicher Hallentypen und deckt damit vom Handwerks- bis zum Großunternehmen die vielfältigsten Raum- und Ausstattungsansprüche.
- Losberger Modular Systems GmbH ist einer der führenden Hersteller von Büromodulen. Die Kombination von Stahlhalle und Büromodul ergibt die Kombilösung - die unmittelbare Verbindung der beiden Modulbausteine mit einer Vielzahl von Kombinationsmöglichkeiten sowohl beim Grundriss als auch bei der Ausstattung. Jede unserer Hallen kann Teil einer Kombilösung sein.

Diese breite Palette der verfügbaren Hallentypen wird noch erweitert durch Varianten wie Pultdach, Spitzgiebel, variable Dachneigung und, speziell bei der Schnellbauhalle TRANSFEREXPRESS, mit baulichen Varianten speziell für deren Einsatz im Handel.

Die Vielfalt der Einsatzmöglichkeiten ist ein wesentliches Argument, sich für eine Stahlhalle von Losberger zu entscheiden. Hinzu kommen wirtschaftliche und ökologische Gründe:

- Kurze Planungszeit
- Kurze Bauzeit wegen des hohen Vorfertigungsgrads
- Wirtschaftlichkeit durch niedrige Baukosten und kürzere Finanzierungslaufzeit
- Nachhaltigkeit wegen der vollständigen Rückführung des Baustoffs Stahl in den Rohstoffzyklus
- Miet- oder Leasingmodelle für befristeten Raumbedarf

Losberger verfügt über große Erfahrung aus unzähligen Projekten. Wir legen Wert auf die erstklassige Beratung unserer Kunden, denen wir im persönlichen Gespräch die Eignung unserer Hallen für ihr Projekt erläutern. Unser technisches, planerisches und architektonisches Wissen ist die Grundlage für die professionelle Umsetzung jedes Bauvorhabens.



## Hallen für den Bedarf von heute, mit der Option für übermorgen!

Die Planung neuer Produktions- oder Lagerflächen impliziert in aller Regel auch die zukünftige Entwicklung eines Unternehmens, mit entsprechend wachsendem Platzbedarf. Hier zeigt sich der fundamentale Vorteil des modularen Bauens mit Losberger, denn der Bauherr muss nur in die aktuell benötigte Fläche investieren. Der Ausbau der Halle kann zu einem späteren Zeitpunkt ausgeführt werden – wenn der Ausbau tatsächlich erforderlich ist. Im Modulbau erfolgt diese Erweiterung ohne nennenswerte Behinderung des laufenden Geschäftsbetriebs.

Mit der Investition lediglich in den aktuellen Flächenbedarf und vor allem mit den Preisvorteilen durch unsere niedrigen Fertigungskosten – wir produzieren selbst – erstellen wir Ihnen Ihr neues Nutz-gebäude wirtschaftlich und mit der Garantie, „state of the art“ zu liefern.





## Schnell verfügbar, vielseitig einsetzbar: Die Schnellbauhalle TRANSFEREXPRESS

Der TRANSFEREXPRESS liegt ausschließlich eine Überlegung zugrunde: wie kann akuter Flächenbedarf kurzfristig, unkompliziert und dabei wirtschaftlich gedeckt werden? Deshalb bauen wir die Halle schnörkellos und nutzungsorientiert für viele Einsatzzwecke – vom Lager bis zur Fertigung. Ein weiterer Pluspunkt: Da die Halle ohne Materialeinbußen an einen anderen Standort

versetzt werden kann, erhöht sich deren Nutzwert. Die TRANSFEREXPRESS wird mit den für den jeweiligen Einsatzzweck erforderlichen Türen, Toren und Fenstern ausgestattet. Mit stützenfreien Breiten bis zu 18 m und Traufhöhen bis zu 7,5 m ist die Halle so dimensioniert, dass sie für die Mehrzahl der Aufgaben in Industrie, Handwerk und Handel geeignet ist.





## So vielfältig wie die Ansprüche unserer Kunden: Die COMPACT 3000

Das modulare Konzept der COMPACT-Halle schließt die für Ihre mittel- und langfristige Planung wichtige Möglichkeit ein, das Gebäude zu einem späteren Zeitpunkt der Entwicklung Ihres Unternehmens anzupassen. Das kann eine Vergrößerung der Hallenfläche mit beliebig vielen angesetzten Grundmodulen sein, oder es wird eine zweite Halle angedockt, mit der sich die Nutzfläche dem Bedarf entsprechend erhöht.



Wenn Nutzgebäude außerhalb reiner Gewerbegebiete gebaut werden sollen, müssen in der Regel architektonische Auflagen erfüllt sein. Die COMPACT von Losberger erfüllt diese Ansprüche und kann deshalb auch in Mischgebieten stehen.

Durch die in der Dachschräge eingebauten Steglichtplatten fällt viel Tageslicht in die Halle. Das verbessert die Arbeitsbedingungen und hat positive Auswirkung auf die Energiebilanz, weil die Beleuchtungskosten reduziert werden.





## Die TECNO-Halle: wandlungsfähig und technisch auf der Höhe der Zeit

Die Tecno hat das Potenzial für repräsentative Aufgaben. Ihre klare Formgebung lässt sich – außen wie innen – mit auffälligen Ausstattungselementen verbinden. Deshalb eignet sich die Tecno auch als Ausstellungs- und Verkaufshalle.

Die Standardversion mit Rolltor und Gehür kann im Falle einer Nutzung als repräsentative Halle zusätzlich mit großzügigen Schaufensterfronten, farbigen Applikationen oder elektronisch gesteuerten Eingangstüren ausgestattet werden.



Die TECNO wird mit stützenfreien Breiten bis zu 30,00 m und Innenhöhen bis zu 6,10 m geliefert. D.h., die Konstruktion der Halle erlaubt großzügige Ausstellungsflächen ohne störende Stützen auch für hoch aufragende Produkte. Die Halle ist durchgehend mit Sandwichpaneelen ausgekleidet und verfügt deshalb über beste Dämmwerte.





## Losberger Hallen für Lager und Logistik

Kurzfristiger Engpass in Ihrer Lagerwirtschaft oder langfristige Planung von Lager, Logistik oder Kommissionierung? Losberger hat die passende Lösung für Sie! Die Ausstattungsmöglichkeiten des Losberger Hallenprogramms reichen von der einfachen, nicht gedämmten Konstruktion bis hin zur vollisolierten, dauerhaft nutzbaren Lagerhalle. Wir liefern schnell und bauen in kurzer Frist auf. Ihre Halle steht somit zeitnah zur Nutzung bereit. In der Regel liefern wir für den kurzfristigen Bedarf Hallen in ihrer Standardausstattung. Hallen mit einer aufwendigeren Ausführung für die zeitlich uneingeschränkte Nutzung können mit einer breiten Palette an Sektional- und Rolltoren, Türen und Fenstern ausgestattet werden, ganz nach Ihrem Bedarf! Losberger Hallen sind flexibel erweiterbar, z. B. in mehrschiffiger Bauweise, oder sie können jederzeit an einen anderen Standort versetzt werden.





## Losberger Hallen für Produktion und Gewerbe

Losberger Hallen liefern Produktions- und Gewerbebetrieben ein besonders wichtiges Merkmal: Sie sind bis zu Breiten von 30,00 m stützenfrei konzipiert. Damit ist sichergestellt, dass eine neue Organisation des Work-

flows nicht an baulichen Einschränkungen scheitert. Weiter spezifische Anforderungen für derartige Hallen sind Fundamente für Maschinen, produktionsspezifische Beleuchtung, der Einbau eines Meisterbüros und nicht



zuletzt der Einbau einer Kranbahn. Losberger bietet die jeweils passende Lösung an: kleinere Werkstatt- oder Produktionshallen für Klein- und Mittelbetriebe ebenso wie großflächige, mehrschiffige Raumlösungen für den

Bedarf in Großunternehmen. Dafür arbeiten wir mit erfahrenen, langjährigen Partnern zusammen. Überlassen Sie unseren erfahrenen Planern die Hallenkonzeption – reduzieren Sie dadurch Ihre Planungskosten.





## Losberger Hallen für Verkauf und Ausstellung

Losberger Hallen schaffen die Voraussetzungen dafür, dass Ihre Produkte und Leistungen vorteilhaft präsentiert werden. Handelsunternehmen aller Branchen nutzen die technischen und vor allem gestalterischen

Vorteile unserer unterschiedlichen Hallentypen, von der jede auf ihre Weise für derartige Aufgaben geeignet ist. Sie sind, entsprechend ausgestattet, Verkaufs-, Ausstellungs- und Präsentationsflächen für den Einzelhandel,

für Autohäuser oder Verbrauchermärkte, um nur einige zu nennen. Der Vorteil der Stahlhalle: die benötigte Lagerfläche wird unter dem gleichen Dach untergebracht. Wenn die erforderliche Traufhöhe zur Verfügung steht,

kann eine zweite Verkaufs- oder Präsentationsebene eingezogen werden. Eine ansprechende Ausstattung der Halle z.B. mit farbigen Fassadenelementen oder mit großzügigen Schaufenstern rundet das Bild ab.



## Kombilösungen: von Losberger aus einer Hand

Vor allem Handwerks- und mittelständische Betriebe haben an Büroflächen zwei elementare Forderungen: nicht größer als unbedingt nötig, so nah als möglich an der Fertigung. Kombilösungen von Losberger setzen diese Forderungen in idealer Weise um, denn das Hallenprogramm ist perfekt mit dem Bürocontainer 3001 Plus abgestimmt. In der Verbindung der beiden Systemkomponenten entstehen funktionale und außerdem architektonisch ansprechende Betriebsgebäude, die in allen Teilen für den Bedarf des Betriebs dimensioniert und ausgestattet sind.



Die Büromodule können an jeder Stelle der Halle andockt werden, je nach den jeweiligen räumlichen Gegebenheiten und/oder den individuellen Betriebsabläufen.

Auch beim Ausbau der Anlage zeigen sich die Vorteile des modularen Bauens: Halle oder Bürotrakt können unabhängig voneinander versetzt oder ausgebaut werden.



Losberger Modular Systems GmbH  
Ruhorter Straße 2 - 6  
68219 Mannheim

Telefon: +49 621 84 44-4  
Telefax: +49 621 84 44-555  
E-Mail: [info-lms@losberger.com](mailto:info-lms@losberger.com)

[www.losberger.com](http://www.losberger.com)  
Heilbronn · Berlin · Frankfurt · Mannheim